

# INFORMES FINANCIEROS

CORPORACION CIELOS ABIERTOS DE LA LEYENDA  
"CORCIALEY"

AÑO 2022



**CORPORACION CIELOS ABIERTOS DE LA LEYENDA "CORCIALEY"**

NIT: 901.220.916-3

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**PARA LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021**

(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	<u>Notas</u>	<u>31 DE DICIEMBRE</u> <u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	759.130.468	1.201.089.769
Inversiones e instrumentos financieros derivados		-	
Cuentas, documentos y arrendamientos financieros por cobrar:	6	164.671.228	183.750.343
Activos por Impuestos Corrientes		-	
Activos No Financieros Corrientes	6		
Inventarios		-	
<b>Total activos corrientes</b>		<b>923.801.696</b>	<b>1.384.840.112</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Propiedades, planta y equipo	7	256.663.555	254.700.555
Otros Activos		-	
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>256.663.555</b>	<b>254.700.555</b>
<b>Total activos</b>		<b>1.180.465.251</b>	<b>1.639.540.667</b>

## PASIVOS Y PATRIMONIO

### Pasivos corrientes

Obligaciones Financieras		-	
Cuentas Comerciales por pagar y Otras Cuentas por Pag:	8	35.765.000	41.681.141
Retencion y aportes de nomina	9	492.893	456.300
Impuestos corrientes por pagar	10	1.097.331	2.205.109
Beneficios laborales	11	1.734.172	1.661.000
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>39.089.396</b>	<b>46.003.550</b>

Ingresos Recibidos Por Anticipado

<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		-	
<b>Total Pasivos</b>		<b>39.089.396</b>	<b>46.003.550</b>

### Patrimonio

12

Capital Social		200.000	200.000
Resultado de Ejercicio		896.116.753	1.349.022.185
Reservas		75.123.334	75.123.334
Excedentes por distribuir del año 2022		169.935.768	169.191.598
Resultado Nuevo Marco Normativo		-	
<b>Total patrimonio</b>		<b>1.141.375.855</b>	<b>1.593.537.117</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>1.180.465.251</b>	<b>1.639.540.667</b>

YOBANY RAFAEL VERGARA BONET

C.C 12,625,481

REPRESENTANTE LEGAL

MARTA YEIMY LEGUIA GONZALEZ

TP 142684-T

CONTADORA PUBLICA

EDUARDO SALCEDO LUNA

TP 259116-T

REVISOR FISCAL

**CORPORACION CIELOS ABIERTOS DE LA LEYENDA "CORCIALEY"**  
**NIT: 901.220.916-3**  
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL**  
**PARA LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

	<u>Notas</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos Donación Prima Fairtrade	13	1.499.800.788	1.625.717.664
Otros ingresos	13	17.388.158	3.986.403
Proyectos Ejecutados	15	534.333.304	206.194.575
<b>Ganancia bruta</b>		<b>982.855.642</b>	<b>1.423.509.492</b>
Gastos de administración	14	74.863.476	65.448.344
Gastos Depreciacion Propiedades Planta y equipos		-	772.233
<b>Ganancia Operacional</b>		<b>907.992.166</b>	<b>1.357.288.915</b>
Ingresos financieros		-	
Costos financieros	16	11.875.413	7.068.730
Otras partidas financieras			363.000
<b>Ganancia antes de impuesto a la renta y CREE</b>		<b>896.116.753</b>	<b>1.349.857.185</b>
Gasto por impuesto a la renta y Cree		-	835.000
Impuestos diferidos			
<b>Ganancia (pérdida) neta del periodo</b>		<b>896.116.753</b>	<b>1.349.022.185</b>
<b>Total Resultado Integral</b>		<b>896.116.753</b>	<b>1.349.022.185</b>

**YOBANY RAFAEL VERGARA BONET**  
**C.C 12,625,481**  
 REPRESENTANTE LEGAL

**EDUARDO SALCEDO LUNA**  
**TP 259116-T**  
 REVISOR FISCAL

**MARTA YEIMY LEGUIA GONZALEZ**  
**TP 142684-T**  
 CONTADORA PUBLICA

# Anexos

## CORPORACION CIELOS ABIERTOS DE LA LEYENDA "CORCIALEY"

### CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Deudores</b>	<b>97.845.197</b>	
Prima FT por cobrar	47.845.197	75.271.408
Anticipos y avances	50.000.000	51.817.052
<b>Otras Cuentas Por Cobrar</b>		
Rendimientos	-	
a asociados devoluciones de p	66.826.031	56.661.883
<b>Sub-total</b>	<b>164.671.228</b>	
Menos: parte no corriente	-	
Particulares	-	
Accionistas	-	
<b>Total corriente</b>	<b>-</b>	
<b>Saldo final 31 de diciembre</b>	<b>164.671.228</b>	<b>183.750.343</b>

## GASTOS

### COSTOS Y GASTOS

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>OPERACIONALES</b>		
<b>Gastos de Administración</b>		
Sueldos y salarios	24.341.334	21.370.508
Honorarios	45.330.032	38.104.004
Gastos legales	2.256.500	2190600
Impuestos	594.455	1.609.092
Servicios	501.235	1.732.650
Depreciacion	-	772.233
Gastos de mantenimiento	190.000	
Renovacion y modulos electronicos	1.078.545	441.490
Diversos	571.375	
<b>Total</b>	<b>74.863.476</b>	<b>66.220.577</b>

## EJECUCION DE PROYECTOS

### VIVIENDA

Compra de lote	\$	150.799.999
Mejoramiento	\$	911.621.896
Legalización	\$	690.075
Lote	\$	17.470.773

Reversión año anterior \$2,492,000 legalización

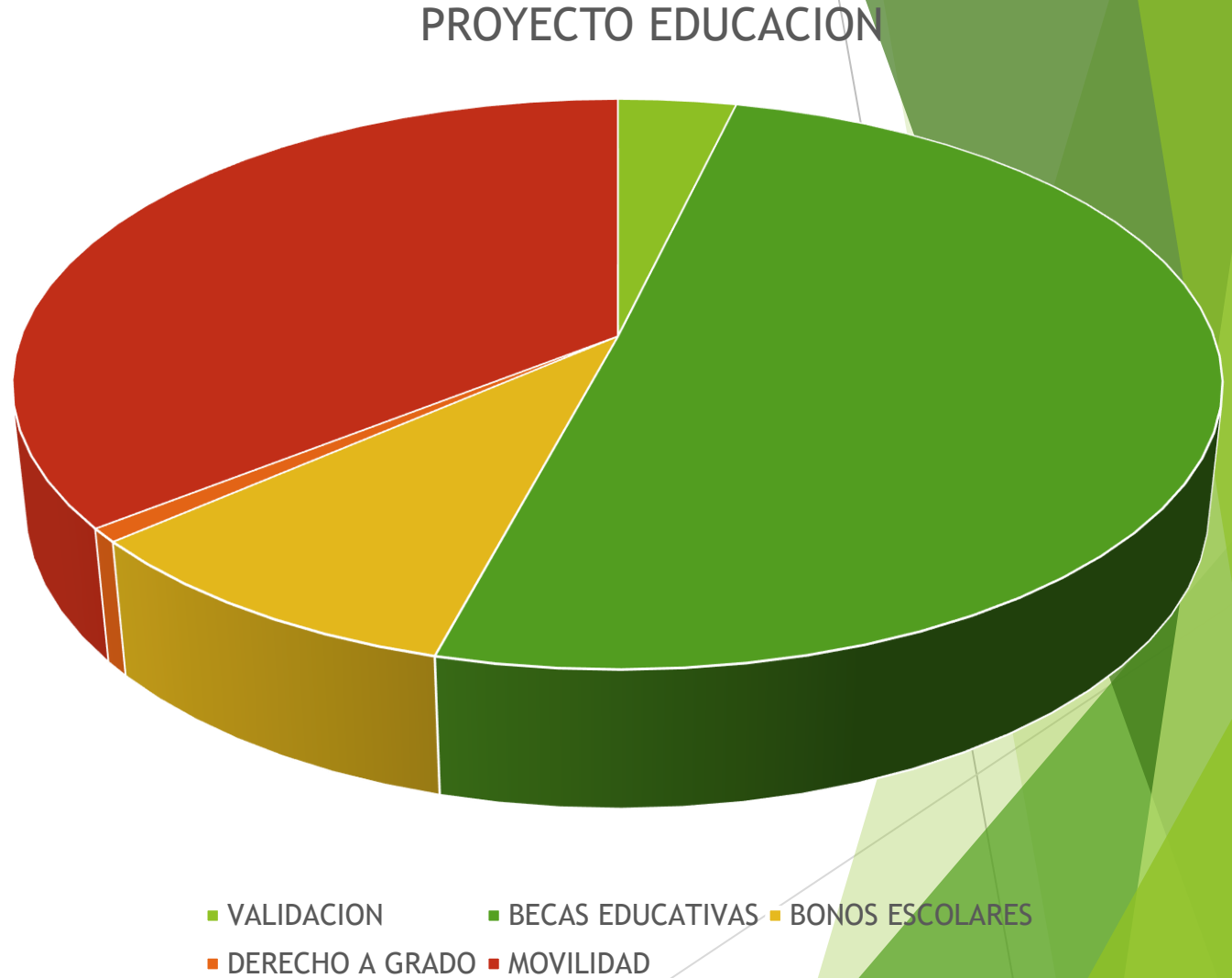
PROYECTO VIVIENDA



■ COMPRA LOTE ■ MEJORAMIENTO  
■ LEGALIZACION ■ LOTE

# EDUCACION

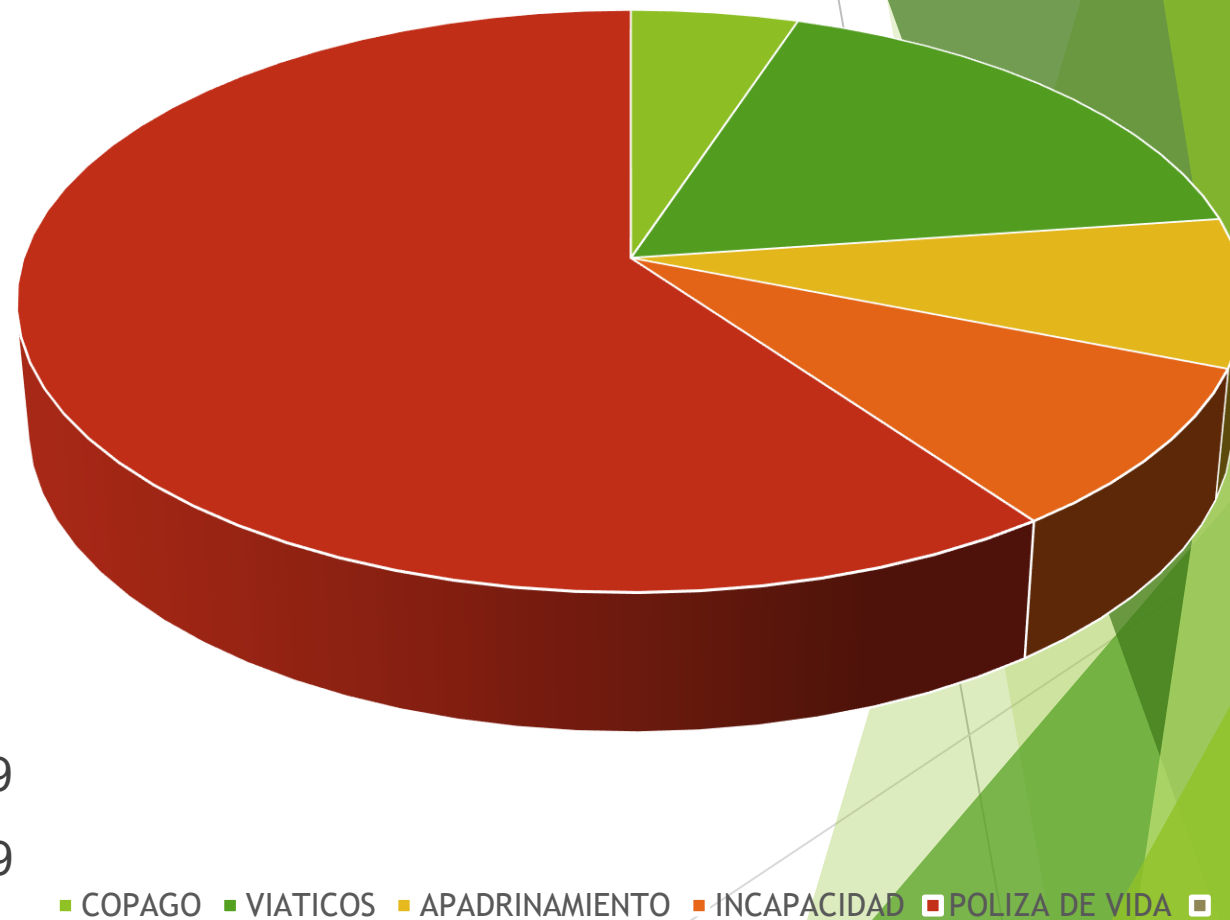
- ▶ Becas educativas \$303.405.560
- ▶ Movilidad \$214.676.389
- ▶ Bonos escolares \$56.560.000
- ▶ Validación \$22.289.000
- ▶ Derecho a grado \$4.735.600



# SALUD

▶ COPAGOS	\$5.372.123
▶ VIATICOS	\$18.702.224
▶ APADRINAMIENTO	\$8.693.500
▶ INCAPACIDAD P	\$9.600.000
▶ POLIZA DE VIDA	\$62.328.209
▶ CALAMIDAD Y EMERGENCIA	\$41.559.999
▶ AYUDA A LA COMUNIDAD	\$30.475.999

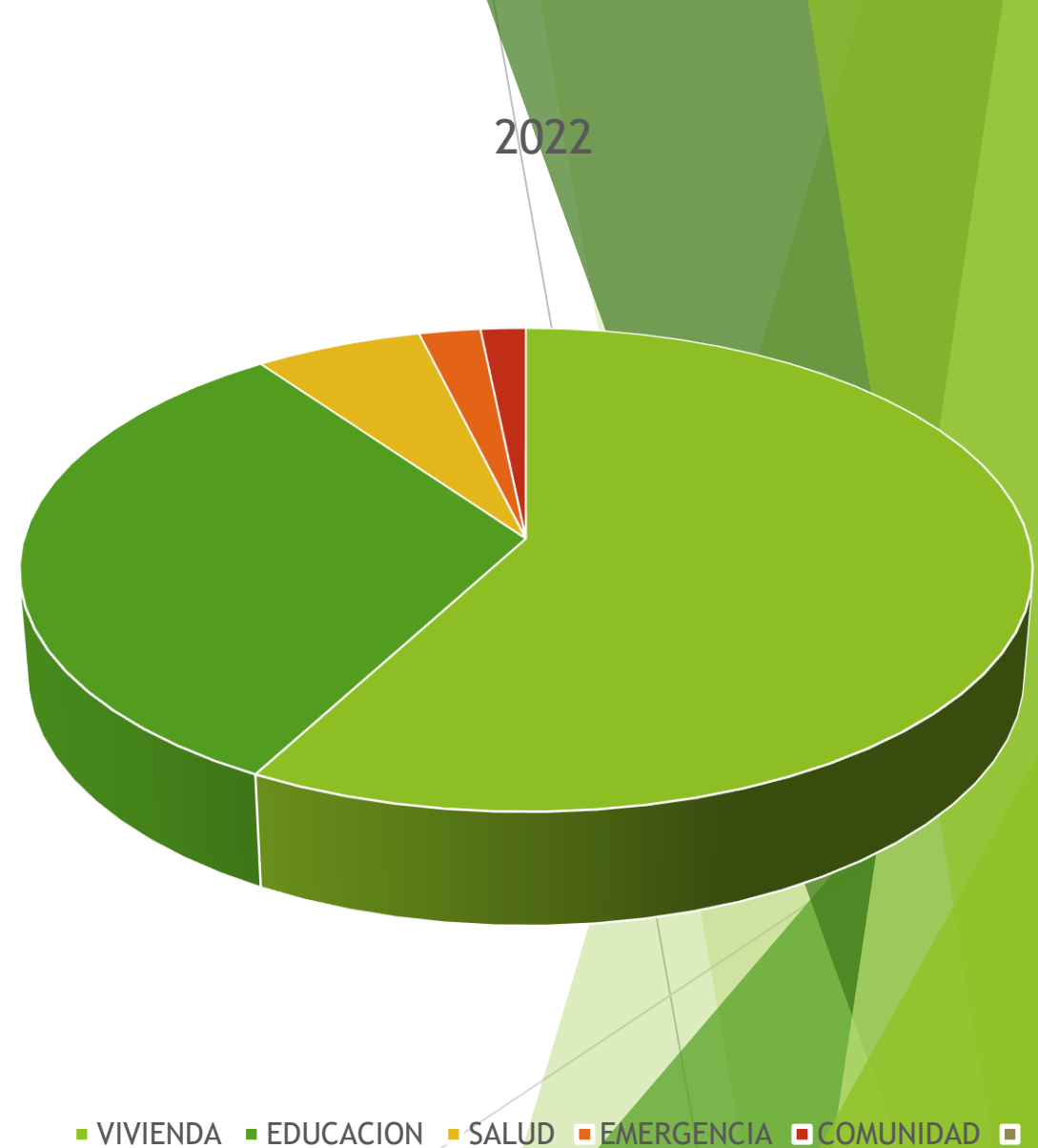
## PROYECTO SALUD





# PROYECTOS

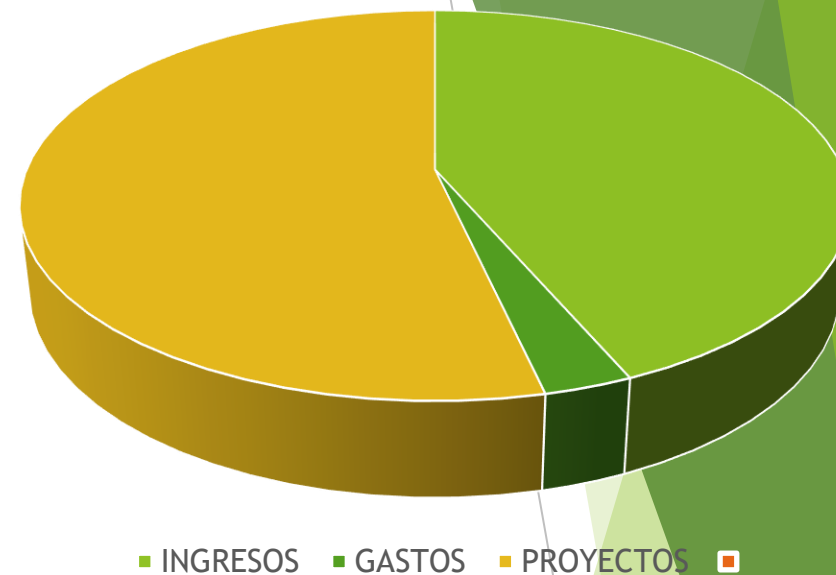
▶ VIVIENDA	\$1,083,282,744
▶ EDUCACION	\$ 601,666,549
▶ SALUD	\$ 110,143,377
▶ EMERGENCIA	\$ 41,560,000
▶ COMUNIDAD	\$ 30,476,000



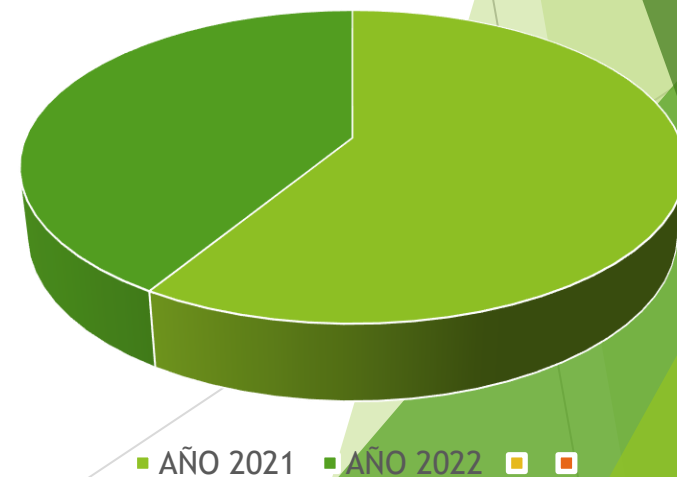
# ESTADO DE RESULTADOS

- ▶ INGRESOS \$1,499,800,788
- ▶ OTROS INGRESOS \$ 17.388.158
- ▶ GASTOS \$ 102,221,544
- ▶ PROYECTOS \$1,867,128,664
  
- ▶ EXCEDENTES AÑO 2021 \$1.518.213.783
- ▶ EXCEDENTES AÑO 2022 \$1.066.052.521

## ESTADO DE RESULTADO



## EXCEDENTES



GRACIAS .....